



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

Пресненская наб., д. 10, стр. 2, Москва, 125039
Тел. (495) 870-86-39, Факс (495) 870-70-06
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>
ОКПО 00083204, ОГРН 1027700575385,
ИНН/КПП 7710349494/771001001

25.05.2020 № ОГ-Д07-7718

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Л.Н. Ткаченко

pr@acon.pro

Департамент государственного регулирования тарифов и инфраструктурных реформ Минэкономразвития России в соответствии с письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 13 мая 2020 г. № П48-63986 в пределах своей компетенции рассмотрел Ваше обращение от 13 мая 2020 г. с предложениями по включению в план мероприятий мер об обеспечении государственной поддержки в сфере управления многоквартирными домами и сообщает.

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» принято постановление Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 424 «Об особенностях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Постановление). Согласно пункту 5 Постановления до 1 января 2021 года приостановлено взыскание неустойки (штрафа, пени) в случае несвоевременных и (или) внесенных не в полном размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и взносов на капитальный ремонт. Обращаем внимание, что указанная мера не снимает обязанности по своевременной оплате жилищно-коммунальных услуг, однако в случае возникновения трудностей позволяет урегулировать взаимоотношения с поставщиками услуг без угрозы применения штрафных санкций, заключив соглашение об отсрочке платежа или погашении возникшей задолженности в рассрочку.

Функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляет Минстрой России в соответствии с Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038.

В настоящее время Минстроем России подготавливается перечень мер по поддержке отрасли жилищно-коммунального хозяйства в связи с реализацией комплекса мер, в связи со сложившейся санитарно-эпидемиологической ситуацией.

Таким образом, представленные предложения будут рассмотрены соответственно Минстроем России, куда согласно письму Аппарата Правительства Российской Федерации от 13 мая 2020 г. № П48-63986 направлена на рассмотрение копия данного обращения.

Дополнительно отмечаем.

Минэкономразвития России по итогам регулярного мониторинга социально-экономической ситуации в Российской Федерации совместно с иными федеральными органами исполнительной власти проводится доработка Перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 (далее – Перечень наиболее пострадавших отраслей), в рамках которой рассматриваются в том числе поступившие в адрес Минэкономразвития России обращения организаций и граждан Российской Федерации.

Сообщаем, что несмотря на отсутствие в настоящий момент в Перечне наиболее пострадавших отраслей видов деятельности «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» (код ОКВЭД 2¹ – 68.32.1), Правительством Российской Федерации уже утвержден ряд мер, который распространяется на все виды организаций в Российской Федерации, среди которых можно отметить:

¹ Общероссийский классификатор видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденный Приказом Росстандарта от 31 января 2014 г. № 14-ст (в редакции от 24 декабря 2019 г.)

В части осуществления в 2020 г. государственного контроля (надзора) и муниципального контроля предусмотрена возможность проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц, отнесенных к субъектам малого и среднего предпринимательства только по отдельным основаниям (к которым в том числе относятся причинение вреда жизни и здоровью граждан, чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера). Также уменьшен перечень оснований для осуществления государственного контроля (надзора) в отношении иных видов организаций (постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 438).

Не применяются налоговые санкции за правонарушения, ответственность за которые предусмотрена статьей 126 Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 31 июля 1998 г. № 146-ФЗ, также не применяется ответственность, предусмотренная статьей 26.31 Федерального закона от 24 июля 1998 г. № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» за правонарушения, совершенные в период с 1 марта по 31 мая 2020 г. включительно (согласно положениям постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 409).

Возможность получения льготных кредитов субъектами малого и среднего предпринимательства у банков – участников программы со ставкой до 8,5 % годовых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2020 г. № 372.

Во исполнение ряда поручений Правительства Российской Федерации Минэкономразвития России совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и Банком России разработан план первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, который был утвержден Председателем Правительства Российской Федерации Мишустиним М.В. 17 марта 2020 г. № 2182п-П13. Также на заседании Правительства Российской Федерации 16 апреля 2020 г. был одобрен План дополнительных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

Кроме того, во исполнение решений Правительственной комиссии по повышению устойчивости развития экономики от 11 марта 2020 г. по вопросам поддержки населения России во время пандемии коронавируса, Минэкономразвития России разрабатываются дополнительные меры по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

Отдельно следует отметить, что по итогам совещания Президента Российской Федерации с руководителями субъектов Федерации по вопросам противодействия распространению коронавирусной инфекции, состоявшегося 28 апреля 2020 г., Правительству Российской Федерации поручено подготовить рекомендации поэтапного снятия режима самоизоляции, для возобновления работы промышленных предприятий, компаний сферы услуг и торговли, строительства, сельского хозяйства, иных организаций и учреждений, в зависимости от текущей эпидемиологической ситуации и её устойчивого прогноза, из режимов ограничений, начиная с 12 мая.

Ознакомиться с полным перечнем мер поддержки населения и бизнеса, принимаемыми в условиях распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, можно на сайтах Минэкономразвития России (http://www.economy.gov.ru/material/news/ekonomika_bez_virusa/) и Правительства Российской Федерации (<http://government.ru/static/main/GOV-StopCoronavirus2020.html>).

Директор Департамента
государственного регулирования тарифов и
инфраструктурных реформ

Д.С. Вахруков

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Министерства экономического развития Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E1036E1B07E0FB80EA110B705A27E812
Владелец: Вахруков Дмитрий Сергеевич
Действителен: с 27.03.2020 до 27.03.2021